

FAALİYET RAPORU

2020



26.02.2021

1.Şirket Hakkında Genel Bilgiler

Şirket, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 21.04.2016 tarihli ve 6858 sayılı kararı ile kuruluş izni verilmesini takiben, 03.10.2016 tarihinde 10.000.000 TL'lik ödenmiş sermaye ile kurulmuştur. Şirketin 03.10.2016 tarihinde tescil edilen kuruluş kararı, 07.10.2016 tarihli ve 9171 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

20.02.2018 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile şirket sermayesi 10.000.000 TL'den 20.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışı dış kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup, artırılan sermayenin tamamı ödenmiştir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 13.03.2018 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 08.03.2018 tarihli ve 7753 sayılı kararı ile 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 143. maddesi ile Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in 6. maddesi çerçevesinde Şirketimize faaliyet izni verilmiştir.

Faaliyet izninin alınmasını takiben, mevcut organizasyon yapısı güçlendirilerek ve personel sayısı artırılarak fiilen faaliyete başlanmıştır. Bu çerçevede banka ve diğer finans kurumlarının açmış olduğu tahsili gecikmiş alacak portföyü ihalelerine iştirak edilmiş, ilk etapta 04.05.2018 tarihinde Final Varlık Yönetim A.Ş.'den portföy alımı yapılmıştır. Satın alınan tahsili gecikmiş alacak portföyleri müşterilere sunulan çözüm fırsatlarıyla tahsil edilmeye çalışılmıştır.

Şirketimizin Final Varlık Yönetim A.Ş.'yi devir almak suretiyle birleşme yapılmasına karar verilmiş olup, 21.09.2018 tarihinde Final Varlık Yönetim A.Ş. tüm aktif ve pasifi ile kül halinde devir olarak Birikim Varlık Yönetim A.Ş. ile birleşmiştir. Bu birleşme işlemi sonucu Birikim Varlık Yönetim A.Ş.'nin toplam sermaye tutarı 40.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Şirketin 31.12.2020 itibarıyla ana hissedarı %95,65'lik hisse oranıyla Altınhas Holding A.Ş.'dir.

31.12.2020 itibarıyla çalışan sayısı 203 kişidir.

2.Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı



2020 yılı Covid-19 pandemisi sebebiyle hepimiz için zor bir yıl olmuştur. Bu olağanüstü durum çerçevesinde Şirketimiz hem Şirketimizin faaliyetlerini hem de çalışanlarını korumak adına gerekli adımları atmıştır. Bu çerçeve içerisinde 2020 yılı hedeflerimiz önemli ölçüde gerçekleşmiştir. Ayrıca bu olağanüstü durum koşulları içerisinde 2020 yılında Şirketimizin reorganizasyonu gerçekleştirilerek önümüzdeki dönemlere daha verimli, daha dinamik bir yapı ile hazır hale gelinmiştir. 2021 yılı temel faaliyet konularımıza yöneldiğimiz, sektörde büyüme hedefini devam ettirdiğimiz bir yıl olacaktır. Göstergeler, bu hedef doğrultusunda operasyonlarımızı doğru yönettiğimizi ortaya koymaktadır. Önümüzdeki dönemde, beklenen toparlanma ile birlikte daha iyi hedefler ve sonuçlar öngörüyoruz. Bu hedeflere doğru, etkin ve verimli insan kaynağı ve organizasyon yapısı ile ulaşılabileceğimizin farkındayız. Bu başarıda emeği geçen değerli yöneticilerimize ve tüm çalışanlarımıza ve yürekten şükranlarımı sunarım.

3. Genel Müdür'ün Mesajı



2020 yılında Şirketin tüm birimleri verimli ve koordineli bir çalışma içinde olmuşlardır. Bu yıl ülkemiz ve dünya ekonomisinde Covid-19 pandemisi nedeniyle meydana gelen küresel dalgalanma ve daralmadan en az zararla çıkabilmek için, yıl içinde tüm ekip arkadaşlarım ile büyük bir çaba sarfetmiş bulunmaktayız. Organizasyonel yapı ve iş süreçlerimizde gerçekleştirdiğimiz iyileştirmeler ile önemli verimlilik artışları sağlanmıştır. 2021 yılında pandeminin yarattığı olağanüstü koşullar sebebiyle, önceliğimiz sağlam bir finansal kaynak yapısı temin etmek olacaktır. Daha sağlam finansal yapı ile büyüme hedeflerine odaklanılacaktır. Yıl içinde ortaya koyduğumuz verimli sonuçlar için tüm çalışma arkadaşlarıma teşekkür ederim.

4. Şirket Profili

4.1. Şirketin Ortaklık Yapısı

Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğin 4/b maddesine uyum çerçevesinde, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınmasını takiben, 20.02.2018 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile şirketin ödenmiş sermayesi 10.000.000 TL'den 20.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. 26.03.2018 tarihinde yapılan hisse devri sözleşmesi ile Serdar NEREZOĞLU ve Yusuf TAYLAN ÇELİK'e ait toplam 20.000 adet % 0,20'lik sermaye payları İnan ALTINBAŞ ve Hüseyin ALTINBAŞ'a devredilmiştir. 21.09.2018 tarihinde Final Varlık Yönetim A.Ş. ve Birikim Varlık Yönetim A.Ş.'nin birleşmesi sonucu, Birikim Varlık Yönetim A.Ş.'nin sermayesi 40.000.000 TL'ye ulaşmıştır. 2019 yılındaki pay devirleri ile birlikte sermaye tutarı aynı kalmış, hissedar sayısı iki olmuştur.

Buna göre; Şirketimizin 31.12.2017, 20.02.2018, 26.03.2018, 30.06.2019 ve 31.12.2020 tarihi itibarıyla ortaklık ve sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

Hissedar	31 Aralık 2017			20 Şubat 2018		
	Pay Oranları (%)	Hisse Adedi	Toplam Sermaye (TL)	Pay Oranları (%)	Hisse Adedi	Toplam Sermaye (TL)
Altınhas Holding A.Ş.	99,60%	9.960.000	9.960.000	99,60%	19.920.000	19.920.000
Ak Faktoring A.Ş.	0,10%	10.000	10.000	0,10%	20.000	20.000
Paladyum Madencilik A.Ş.	0,10%	10.000	10.000	0,10%	20.000	20.000
Serdar NEREZOĞLU	0,10%	10.000	10.000	0,10%	20.000	20.000
Yusuf TAYLAN ÇELİK	0,10%	10.000	10.000	0,10%	20.000	20.000
Toplam	100%	10.000.000	10.000.000	100%	20.000.000	20.000.000

Hissedar	26 Mart 2018			30 Haziran 2019		
	Pay Oranları (%)	Hisse Adedi	Toplam Sermaye (TL)	Pay Oranları (%)	Hisse Adedi	Toplam Sermaye (TL)
Altınhas Holding A.Ş.	99,60%	19.920.000	19.920.000	98,49%	393.956.710	39.395.671
Ak Faktoring A.Ş.	0,10%	20.000	20.000	1,28%	5.104.660	510.466
Paladyum Madencilik A.Ş.	0,10%	20.000	20.000	0,10%	400.000	40.000
İnan ALTINBAŞ	0,10%	20.000	20.000	0,07%	269.315	26.931,5
Hüseyin ALTINBAŞ	0,10%	20.000	20.000	0,07%	269.315	26.931,5
Toplam	100%	20.000.000	20.000.000	100,00%	400.000.000	40.000.000

7

Hissedar	13 Aralık 2019/ 31 Aralık 2020		
	Pay Oranları (%)	Hisse Adedi	Toplam Sermaye (TL)
Altınhas Holding A.Ş.	95,65%	382.587.648	38.258.765
Ak Faktoring A.Ş.	4,35%	17.412.352	1.741.235
Toplam	100%	400.000.000	40.000.000

Şirketin ana hissedarı olan Altınhas Holding A.Ş.'nin 31.12.2020 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Hissedar	Pay Oranları (%)	Hisse Adedi	Toplam Değer (TL)
İnan ALTINBAŞ	15,98%	39.950.000	39.950.000
Hüseyin ALTINBAŞ	44,98%	112.450.000	112.450.000
Trona İç ve Dış Tic. Danışmanlık A.Ş.	9,96%	24.900.000	24.900.000
Final Alacak Yönetim Dan. ve Destek Hizm. A.Ş.	0,08%	200.000	200.000
European Trade & Investmant SA	29,00%	72.500.000	72.500.000
Toplam	100%	250.000.000	250.000.000

4.2.Şirketin Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket Yönetim Kurulu üyeleri 24.05.2019 tarihli Genel Kurul ile seçilmiştir. Yıl içinde Yönetim Kurulu üyeliğinden ayrılan Özkan Atila yerine Ersin Kaplan, Ömer Aykut Ünlü yerine Ali Yıldırım atanmıştır.

Buna göre Şirket Yönetim Kurulu aşağıdaki gibidir.

Yönetim Kurulu Başkanı	: İnan ALTINBAŞ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	: Hüseyin ALTINBAŞ
Yönetim Kurulu Üyesi	: Dr. Ersin KAPLAN
Yönetim Kurulu Üyesi	: Ali YILDIRIM
Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	: Fahrettin ÖZYAPAR

4.3 İletişim Bilgileri:

Birikim Varlık Yönetim A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 355 19 00 Faks: 0212 212 10 52

www.birikimvarlik.com.tr

Hesap Dönemi: 01.01.2019-31.12.2019

Ticaret Sicil: 50590-5

Mersis No:0177036672600016

Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

4.4 Sermaye, Organizasyon ve Ortaklık Yapısındaki Değişiklikler

Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğin 4/b maddesine uyum çerçevesinde, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınmasını takiben 20.02.2018 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile şirket sermayesi

10.000.000 TL'den 20.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışı dış kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup, artırılan sermayenin tamamı ödenmiştir.

26.03.2018 tarihinde yapılan hisse devri sözleşmesi ile Serdar NEREZOĞLU ve Yusuf TAYLAN ÇELİK'e ait toplam 20.000 adet % 0,20'lik sermaye payları İnan ALTINBAŞ ve Hüseyin ALTINBAŞ'a devredilmiştir.

21.09.2018 tarihinde Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin devir olmak suretiyle Birikim Varlık Yönetim A.Ş. ile birleşmesi sonucu, Birikim Varlık Yönetim A.Ş.'nin sermayesi 40.000.000 TL'ye ulaşmıştır.

4.5.İmtiyazlı Paylar ve Oy Hakları

Şirket sermayesinde imtiyazlı pay bulunmamaktadır. Türk Ticaret Kanunu hükümleri dikkate alınarak her bir hisse için sahibinin veya vekilinin 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

4.6.Yönetim Organları ve Personel Durumu

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu bu hususta, işlerin icra safhasına ilişkin kısmı için imza yetkili müdür veya müdürler atayabilir. Şirket genel müdür ve genel müdür yardımcılarının ilişkin bilgiler aşağıda gösterilmiştir.

Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu
Fahrettin ÖZYAPAR	Genel Müdür	7 Ekim 2016	Lisans
Dr.Ersin KAPLAN	Genel Müdür Yrd.	12 Nisan 2018	Doktora
Reyhan ÇETİN	Genel Müdür Yrd.	12 Nisan 2018	Lisans

Şirketin 2020 yılı itibarıyla toplam personel sayısı 203 kişidir.

4.7.Genel Kurulca İzin Verilen Ölçüde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkaları Adına Yaptığı İşlemler

Yönetim kurulu üyelerinin şirketle kendisi veya başkaları adına yaptığı işlem bulunmamaktadır.

4.8.Şirketin Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarına İlişkin Özet Bilgiler

Şirket ana sözleşmesinde belirtilen faaliyet alanları ana başlıklar halinde aşağıdaki gibidir:

- Bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarını satın alabilir, satabilir;

- Satın aldığı alacakları borçlusundan tahsil edebilir, varlıkları nakde çevirebilir veya bunları yeniden yapılandırarak satabilir;
- Bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıkların yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışında danışmanlık ve bu işlerde aracılık hizmeti verebilir;
- Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri almak kaydıyla sermaye piyasası mevzuatı dahilinde faaliyette bulunabilir ve menkul kıymet ihraç edebilir;
- Faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla iştirak edinebilir;
- Diğer varlık yönetim şirketlerinin satışına aracılık ettiği veya ihraç ettiği finansal ürünlere yatırım yapabilir;
- Şirketlere kurumsal ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında danışmanlık hizmeti verebilir.

5. Yönetim Organi Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

2020 yılında yönetim kurulu üyelerine bu sıfatları dolayısıyla herhangi bir mali menfaat sağlanmamıştır. Direktör ve üzeri seviyedeki yönetici kadrosuna toplam 1.588.320 TL mali hak ve fayda sağlanmıştır.

6. Şirket Araştırma Geliştirme Çalışmaları

Birikim Varlık Yönetim A.Ş., teknolojiye bağlı olarak çalışan çağrı merkezi, operasyonel birimler, destek birimleri, şirket avukatları ve ülke geneline yayılmış sözleşmeli hukuk büroları vasıtasıyla faaliyetlerini sürdürerek tahsilat işlemlerini gerçekleştirmeyi amaçlamaktadır. Çağrı merkezinde çalışan tahsilat ekiplerinin, hukuk ekiplerinin, sözleşmeli hukuk bürolarının birbirleri ile ve şirketin diğer birimleriyle koordineli, etkin ve verimli tahsilat yöntemleri oluşturulabilmesi için, sektörde edindiğimiz tecrübeler ışığında geliştirilen tahsilat ve kurumsal kaynak planlama yazılımı 2019 yılında devreye alınmış olup, teknolojik yatırımlar devam etmektedir.

7. Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetler Hakkında Önemli Gelişmeler

7.1. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun denetim ve gözetimi altında faaliyetlerini sürdüren şirketimiz, etkin bir iç kontrol sistemi kurmuş olup, denetim ekibi ile denetim faaliyetlerini sürdürmektedir. İç Kontrol Birimi tarafından gerek birim bazlı gerekse süreç bazlı denetimler düzenli olarak yapılmaktadır. Denetim faaliyetleri sonucunda şirket faaliyetlerini etkileyici önemli bir hususa rastlanmamıştır.

7.2. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranları

10.06.2020 tarihli ve 2020/18 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Altınhas Holding A.Ş.' den, hisse alımı yapılarak Ak Faktoring A.Ş.'ye %15 oranında iştirak edilmiştir. İşlemler 31.07.2020 tarihinde sonuçlanmıştır.

7.3. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları

Şirketin iktisap ettiği kendi payları bulunmamaktadır.

7.4. Özel Denetim ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirketimizin, 2020 yılı faaliyetleri, HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından Bağımsız Denetim kapsamında denetlenmektedir. Şirketimiz Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun gözetim ve denetimine tabi bir şirkettir. Öte yandan 2020 yılında PWC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından risk merkezi üye denetimi gerçekleştirilmiştir.

7.5. Şirketin Aleyhine Açılan ve Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Davalar ve Sonuçları

Şirketin ana faaliyet konusu olan sorunlu alacak tahsiline yönelik olarak taraf olduğu davalar haricinde, Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek önemli nitelikte yeni dava bulunmamaktadır.

7.6. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamaları Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Bilgiler

2020 yılında, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından Şirketimize belirli aralıklarla toplamda 1.650.000 TL idari para cezası kesmiştir. Bu cezalardan 50.000 TL' lik kısmı indirim kapsamında 37.500 TL olarak ödemiştir.

1.300.000 TL' lik kısmına ilişkin olarak idari para cezasının iptali için dava açılmış olup, halen derdesttir. Kalan 300.000 TL tutarındaki cezalara ise 2021 yılı içerisinde dava açılacaktır.

7.7. Geçmiş Dönem Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediğine İlişkin Açıklamalar

Geçmiş dönem Genel Kurul toplantılarında alınan kararlar yerine getirilmiştir.

7.8. Yıl İçerisine Olağanüstü Genel Kurul Yapılmışsa Tarihi, Alınan Kararlar ve İşlemler ile İlgili Bilgiler

2020 yılında Olağanüstü Genel Kurul yapılmamıştır.

7.9. Şirketin Yıl İçerisinde Yapmış Olduğu Bağış, Yardım ve Sosyal Sorumluluk Projeleri Harcamalarına İlişkin Bilgiler

Şirketin, bu dönemde yapmış olduğu bağış, yardım ve sosyal sorumluluk projesi bulunmamaktadır.

7.10. Şirketler Topluluğuna Bağlı Şirket ise, Hakim Şirket Yönlendirmesi ile veya Ona Bağlı Bir Şirket Yararına Yapılan Faaliyetlerle İlgili Hukuki veya Kaçınılan İşlemler

Şirketin yararına yapılan faaliyetlerle ilgili hukuki veya kaçınılan işlemleri bulunmamaktadır.

7.11. Yukarıda Yer Alan Türde Yapılan İşlem Neticesinde Uğranılan Bir Zarar Var ise Bunun Denkleştirilip Denkleştirilmediği

Şirketin yukarıda belirtilen işlemlerden dolayı uğranılan bir zararı bulunmamaktadır.

7.12. Ekonomik ve Sektörel Gelişmeler

Genel olarak ülkemizdeki kredi hacmi genişlemesine bağlı olarak tahsili gecikmiş alacak portföylerinin satışında artış beklenmekte olup şirketimizin bu satışlardan aldığı payın artırılması için gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Covid-19 pandemisi dolayısıyla, Şirketimiz tarafından kısmi olarak kısa çalışma uygulaması yapılmıştır.

7.13. Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Şirketimiz, 2020 yılında mevcut portföy büyüklüğü ve yeni satın alınan portföyler ile yatırımlarını büyütme devam etmektedir. 2020 yılının finansal kuruluşlar tarafından açılan tarihi geçmiş alacak portföy ihalelerine iştirak edilmiştir.

8. Finansal Durum

8.1. Finansal Duruma- Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Kurulu Değerlendirmesi Şirketimiz, dengeli büyüme stratejisi çerçevesinde faaliyetlerine devam etmektedir.

8.2. Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Satış, Verimlilik, Karlılık vb. Diğer Hususlar Hakkında Bilgiler

2016, 2017, 2018, 2019 ve 2020 yılında şirketin finansal durumuna ilişkin bazı bilgiler aşağıda gösterilmiştir.

Seçilmiş Bazı Bilanço Kalemleri ve Diğer Bilgiler (Bin TL)	2016	2017	2018	2019	2020
Likit Değerler	10.243	11.335	7.186	31.176	20.094
Portföy Alım Bedelleri Bakiyesi (Brüt)	-	-	249.621	246.634	250.579
Özel Karşılıklar	-	-	(22.982)	(49.403)	(96.018)
Diğer Aktifler	30	291	54.440	50.228	59.922
Aktif Toplamı	10.273	11.626	288.265	278.635	234.577
Alınan Krediler	-	-	151.885	184.694	144.674
- Banka Kredileri *	-	-	151.885	132.194	102.933
- Bono	-	-	-	52.500	41.741
Diğer Pasifler	233	2.347	59.697	25.113	19.666
Özkaynaklar	10.040	9.279	76.683	68.828	70.237
Net Kar	40	(761)	14.052	3.298	5.731
Takipteki Kredi Portföy (Anapara) Büyüklüğü	-	-	4.923.269	5.076.665	5.076.386
Müşteri Sayısı (Adet)	-	-	508.093	519.077	522.766

*Banka kredilerine; Takasbank Para piyasaları aracılığıyla kullanılan krediler ile 1.250.170 TL'lik, kredi faizlerine ilişkin hesaplanan faiz reeskontları da dahildir.

8.3. Şirket Sermayesinin Borca Batık, Karşılıksız Kalıp Kalmadığına İlişkin Yönetim Kurulu Değerlendirmeleri

Şirket ana faaliyet türü itibarıyla bankaların, katılım bankalarının ve mali kurumların takipteki kredi portföylerini satın alıp tahsil etmeye çalışmaktadır. Şirketin ana faaliyet konusu dışında borca batık kredi alacağı bulunmamaktadır. Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde Şirket sermayesi borca batık değildir, sermayesi karşılıksız kalmamıştır.

8.4. Kar Payı Dağıtımına İlişkin Bilgiler ve Dağıtılmayacaksa, Dağıtılmayan Karın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Bilgi

2020 yılında kar dağıtımı yapılmamıştır.

9.Riskler ve Yönetim Organı Değerlendirmesi

9.1.VarSA Öngörülen Risklere İlişkin Uygulanacak Risk Yönetim Politikalar

Piyasa riski, kur riski, faiz riski ve diğer operasyonel risklere karşı Yönetim Kurulu değerlendirmelerini yaparak gerekli tedbirleri almaktadır.

9.2.VarSA Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesinin Çalışmaları Hakkında Bilgiler

Riskin erken saptanması ve yönetim komitesi bulunmama ile birlikte, şirket yönetimi riskin erken saptanması ve yönetimi konusunda çalışmalar yapmaktadır.

9.3. Satış, Verimlilik, Gelir Kapasitesi, Karlılık, vb. Konularda İleriye Dönük Riskler

2020 yılında, şirketimiz, stratejik hedefleri doğrultusunda, banka ve banka dışındaki finansal kurumların takipteki alacak satış ihalelerinde, bireysel ve ticari portföy ağırlıklı bir alım öngörüsü ile portföyünü çeşitlendirmeyi hedeflemektedir. Bunun sonucunda sektörden alınan payın artırılması planlanmaktadır. 2020 yılında verimliliğin, gelir kapasitesinin ve karlılığın artırılması için ve oluşabilecek riskleri engellemek için müşteri ihtiyaçlarını da dikkate alarak yasal düzenlemeler çerçevesinde stratejiler oluşturulmaktadır.

10. Diğer Hususlar

10.1.Faaliyet Yılından Sonra Meydana Gelen Ortaklar, Alacaklar ve Diğer Üçüncü Şahısların Haklarını Etkileyebilecek Nitelikteki Olaylara İlişkin Bilgiler

Faaliyet döneminden sonra meydana gelen ortaklar, alacaklılar ve diğer üçüncü şahısların haklarını etkileyebilecek nitelikte işlemler bulunmamaktadır.

10.2.Yönetim Kurulunun Uygun Gördüğü İlave Bilgiler

Yönetim kurulunun uygun gördüğü ilave bilgiler bulunmamaktadır.

10.3.Hakim Şirket İle Yapılan İşlemler

Hakim şirket olan Altınhas Holding A.Ş. ile yapılan işlemlerde; hakim şirket nezdinde piyasa şartlarından farklı herhangi bir menfaat/zarara sebebiyet verme amaçlı işlem gerçekleştirilmemiştir. Şirketimiz tarafından kullanılan kredilerden bir kısmı, nakit fazlasının yönetilmesi çerçevesinde, kısa vadeli olarak ve birebir yansıtma şeklinde Altınhas Holding A.Ş.'ye aktarılmıştır. Ayrıca 31.07.2020 tarihinde Altınhas Holding A.Ş.'den , % 15 oranında Ak Faktoring A.Ş. hissesi alınmıştır.

Şirketimiz ilgili hesap döneminde 2020 yılı bağlılık raporunda açıklanan işlemler dışında hakim şirket, hakim şirketin yönlendirmesi ile onun ya da ona bağlı diğer bir şirket ile hukuki işlem yapmamış ve hakim şirket veya ona bağlı diğer bir şirket yararına alınan veya kaçınılan herhangi bir önlemden bulunmamıştır. Raporunda yer verilen işlemler neticesinde herhangi bir zarar oluşmamıştır ve zarar denkleştirme işlemi bulunmamaktadır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

YÖNETİM KURULU

2020 YILI FAALİYET RAPORU

26.02.2021

İnan ALTINBAŞ

Yönetim Kurulu Başkanı

Hüseyin ALTINBAŞ

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Ersin KAPLAN

Yönetim Kurulu Üyesi

Genel Müdür Yardımcısı

Ali YILDIRIM

Yönetim Kurulu Üyesi

Fahrettin ÖZYAPAR

Yönetim Kurulu Üyesi

Genel Müdür